

Podmínky pro odběratele k uplatnění zájmu o odkoupení KPS

1. Záměr odprodeje omezeného počtu 15 KPS z celkového množství KPS instalovaných na rozvodné tepelné síti v Děčíně je určen všem odběratelům tepelné energie prostřednictvím jednotlivých KPS do bytového sektoru, kteří jsou vlastníky odběrného objektu.
2. KPS umístěnou v odběrném objektu může zakoupit pouze odběratel, který je vlastníkem odběrného objektu, do něhož je dodávána tepelná energie výhradně z této KPS; v případě, že prostřednictvím KPS je dodávána tepelná energie do více odběrných míst, mohou KPS koupit pouze společně všichni odběratelé, kteří jsou vlastníky těchto odběrných míst, a to do podílového spoluvlastnictví, velikost jejich podílů se určí podle dohody odběratelů.
3. Před podáním žádosti je zájemce povinen seznámit se na internetových stránkách společnosti www.termo.mvv.cz se vzorovou kupní smlouvou a vzorovou smlouvou o dodávce tepelné energie.
4. Kupní cena KPS bude určena společností jako cena obvyklá stanovená odhadcem podle stavu KPS.
5. Žádost o odkoupení KPS je třeba osobně doručit do sekretariátu společnosti TERMO Děčín a.s., Oblouková 25, Děčín III., od 1. 10. do 20. 10. 2010 vždy v době od 8:00 do 11:00 hod. a od 13:00 do 15:00 hod.; ohledně každé KPS může být podána jen jedna žádost; pořadí, ve kterém byly žádosti doručeny společnosti, s uvedením příloh, dne, hodiny a pořadí žádosti, zapíše pověřený zaměstnanec společnosti do pořadníku přijatých žádostí s číslováním stránek pořadníku ve formátu „číslo stránky/počet stránek“.
6. Žádost o odkoupení KPS je zájemce oprávněn podat jen na předepsaném formuláři, jehož vzor je přílohou dopisu s oznámením záměru; neučiní-li tak či nebudou-li k žádosti přiloženy předepsané přílohy, či na žádosti budou ze strany zájemce provedeny změny nebo uvedeny dodatečné podmínky či žádost trpí jinou vadou, může společnost takovou žádost vyřadit z pořadníku; náklady spojené s podáním žádosti si výhradně nese odběratel.
7. Zájemci jsou oprávněni v době pro podání žádosti nahlížet do pořadníku.
8. V případě předložení více žádostí současně jednou osobou, určuje pořadí zápisu do pořadníku tato osoba.
9. Pro 1. etapu záměru odprodeje KPS bude vybráno podle pořadí zapsaného v pořadníku prvních 15 zájemců splňujících všechny podmínky uplatnění zájmu o odkoupení KPS, kteří podali žádost o odkoupení KPS; vybraní zájemci budou společností do 25.10.2010 vyzváni, aby ve lhůtě do 15.12.2010 uzavřeli kupní smlouvu a smlouvu o dodávce tepelné energie; o výběru bude společnost následně písemně informovat všechny zájemce.
10. Pokud vybraný zájemce ve stanoveném termínu neuzavře kupní smlouvu o koupi KPS a smlouvu o dodávce tepelné energie, společnost vyzve k uzavření kupní smlouvy a smlouvy o dodávce tepelné energie následující zájemce dle pořadí v pořadníku.
11. Zbývajícím zájemcům budou zařazeni přednostně do pořadníku další etapy odprodeje KPS; o tom, zda se další etapa uskuteční či nikoli rozhodne společnost poté, co vyhodnotí 1. etapu.
12. Společnost si vyhrazuje právo záměr odprodeje KPS i bez uvedení důvodu zrušit, a to kdykoli před podpisem první kupní smlouvy.

TERMO Děčín a.s.